



ATELIER 9.81
ATELIER D'ARCHITECTURE
ET D'URBANISME

**PORTE 313, 63 LOGEMENTS BBC
ET COMMERCES**

Euralille, Lille / 59 / FR
2010
MOA : SIA Habitat

Architopik

tirage : --
date : 18/11/2011
auteur : Pascal Rotier

63 LOGEMENTS BBC, PORTE DE VALENCIENNES, EURAILLE
59 - Lille

RÉSULTAT DE CONCOURS



Porte 313, Euralille
© Atelier 9.81



0 vidéo(s)
3 photo(s)

PROJET LAURÉAT



Habitat collectif
**63 LOGEMENTS BBC, PORTE DE VALENCIENNES,
EURAILLE - PORTE 313**
Porte de Valenciennes
Euralille
59777 Lille

MAÎTRISE D'OUVRAGE

SIA HABITAT
(59)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

ATELIER 9.81
Lille (59)

Date de livraison prévisionnelle :
Juillet 2012

Coût prévisionnel des travaux :
6,3 M€ HT



■ Localisation géographique
Mêmes types de programme

DESCRIPTIF

Dans la nouvelle ZAC de la porte de Valenciennes, en continuité du projet d'Euralille, ce projet de 63 logements a une véritable chance. Celle de bénéficier du meilleur potentiel d'apports solaires passifs du secteur. Cela permet de développer des logements traversants, chacun prolongé par une serre bioclimatique plein sud.

PARTI ARCHITECTURAL

Une peau en aluminium 100% recyclé aux perforations variées habille ce projet, fixée sur une ossature de façade en bois entièrement désolidarisée de la structure principale, créant un manteau thermique performant. Entre autres solutions apportées, cette technique permet au projet d'obtenir la certification HetE, label Effinergie de niveau BBC.

Tantôt coursives de distribution, tantôt serres à vivre, des creux colorés se découvrent, offrant à la façade une vibration en profondeur.

Les rez-de-chaussée seront en grande partie destinés à recevoir des activités ou des commerces, venant ainsi animer ce futur quartier d'Euralille.

INTERVENANTS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

SIA HABITAT
(59)

ÉQUIPE LAURÉATE DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE

Mandataire:

ATELIER 9.81

Architectes et urbanistes
Lille (59)

Collaborateurs

Annabelle Maze | Chef de projet, Atelier 9.81

Gerry Dewas | Chef de projet, Atelier 9.81

Co-traitants de la Maîtrise d'œuvre

Tribu | Bureau d'études environnement | Lille

Cabinet Luc Gaillet | Economiste | Lille

CARACTÉRISTIQUES

SURFACES SHON: **5 750 m²**

CALENDRIER Livraison prévisionnelle: **Juillet 2012**