



ATELIER 9.81
ATELIER D'ARCHITECTURE
ET D'URBANISME

MAISON DE L'HABITAT DURABLE
Lille / 59 / FR
2011
MOA : Ville de Lille

LE MONITEUR

tirage : 49 449 ex
date : 1er avril 2011
auteur : Maxime Bitter



La Maison de l'habitat durable attribuée

La Maison de l'habitat durable, dans l'ancienne « halle aux pigeons » du quartier de Wazemmes, a été attribuée au groupement Demathieu & Bard, avec Atelier 9.81, Betom et Cap Terre. Le premier dialogue compétitif de la Ville de Lille a abouti à un projet ambitieux de regroupement en guichets uniques des services aux habitants en matière de rénovation et de construction durable. Dans cette enceinte de brique de 1 000 m² Shon, la Ville va mettre en scène tous les services possibles aux habitants, du financement de projet au showroom de matériaux innovants et écologiques. Le lauréat s'est distingué par un bâtiment modulable et une approche thermique respectueuse du bâti. La halle de brique est isolée par l'intérieur grâce à des textiles recyclés (métis), et le niveau supérieur est supporté par une structure métallique légère qui évite les ponts thermiques. Une serre



en façade sud complète le dispositif et offre un signal urbain végétal à ce quartier très minéral. Investissement de la Ville de Lille : 2,2 millions d'euros. Démarrage des travaux en septembre.

