



**ATELIER 9.81**  
ATELIER D'ARCHITECTURE  
ET D'URBANISME

26 MAISONS GROUPÉES BBC  
Tourcoing / 59 / FR  
2008  
MOA : Vilogia

**écomaisonBOIS**  
& énergies renouvelables

tirage : --  
date : juillet-août 2010  
auteur : Bruno Auboiron



*Geoffrey Galand, architecte DPLG  
de l'Atelier 9.81.*

## NORD-PAS-DE-CALAIS

### Vers le logement de demain

Né de la volonté de la municipalité de Tourcoing d'agir en faveur de l'environnement et du cadre de vie, et de l'expérience de Geoffrey Galand, architecte de l'Atelier 9.81, un programme d'habitats locatifs de 26 logements BBC va débiter en septembre prochain pour 15 mois de travaux. Il s'agit là de la première pierre d'un futur éco quartier. « J'ai développé ce concept de maisons bioclimatiques grâce à l'ajout d'une serre, faisant office de pièce supplémentaire donnant à vivre un lieu plus convivial, explique Geoffrey Galand. Pour ce projet, l'ossature bois s'est imposée d'elle-même et pour conforter la notion environnementale, une pompe à chaleur sur une géothermie collective en puits profond sera couplée à une VMC double flux. »

Avec la mutualisation des jardins et des garages, c'est une autre vision de l'habitat que développe l'Atelier 9.81. Bien sûr des tests relatifs au label BBC seront menés, ainsi qu'un suivi des performances énergétiques au fil du temps. « **J'élabore des projets responsables pour qu'ils puissent servir d'exemple et être reproduits.** Ainsi aujourd'hui je travaille à nouveau sur des projets à ossature bois, mais pour des équipements structurants. »



B. A.

